

DIÁRIO DA JUSTIÇA ELETRÔNICO

Boa Vista, 12 de junho de 2025

Disponibilizado às 20:00h de 11/06/2025

ANO XXVI - EDIÇÃO 7878

Número de Autenticidade: 3f0236c0192089fcd6f552caa94ddfc9

www.tjrr.jus.br

COMPOSIÇÃO

Des. Leonardo Cupello
Presidente

Des. Almiro Padilha
Vice-Presidente

Des. Erick Linhares
Corregedor-Geral de Justiça

Desa. Elaine Bianchi
Ouvidora-Geral de Justiça

Desa. Tânia Vasconcelos
Diretora da Escola Judicial de Roraima

Des. Ricardo Oliveira

Des. Mauro Campello

Des. Cristóvão Suter

Des. Mozarildo Cavalcanti

Des. Jésus Nascimento
Membros

Hermenegildo D'Ávila
Secretário-Geral

TELEFONES ÚTEIS

Plantão Judicial 1ª Instância
(95) 98404-3085

Plantão Judicial 2ª Instância
(95) 98404-3123

Presidência
(95) 3198-2811

Núcleo Comunicação e Relações Institucionais
(95) 3198-2827
(95) 3198-2830

Justiça no Trânsito
(95) 98404-3086

Secretaria-Geral
(95) 3198 4102

Ouvidoria
0800 280 9551

Vara da Justiça Itinerante
(95) 3198-4184
(95) 98404-3086 (trânsito)
(95) 98404-3099 (ônibus)

PRESIDÊNCIA**PORTARIA TJRR/PR Nº 912, DE 11 DE JUNHO DE 2025.**

O PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA, no uso de suas atribuições legais e regimentais;

CONSIDERANDO o disposto no art. 1º da Resolução CNJ n. 244/2016;

CONSIDERANDO o disposto no art. 93, I, do Código de Organização Judiciária de Roraima, que tratam do recesso forense;

CONSIDERANDO o disposto no parágrafo único do art. 2º da Resolução CNJ n. 71/2009;

CONSIDERANDO o disposto no SEI n. 0023612-70.2024.8.23.8000,

RESOLVE:

Art. 1º - Estabelecer a escala de plantão do Segundo Grau, no período de 16/6 a 22/6.

NOME
Mozarildo Monteiro Cavalcanti

Art. 2º - Informe-se à SGM e providencie-se ajuste no sítio do Poder Judiciário.

Art. 3º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.



Documento assinado eletronicamente por, **LEONARDO PACHE DE FARIA CUPELLO, Presidente**, em 27/05/2025, às 12:33, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006. Portaria da Presidência - TJRR nº1650/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjrr.jus.br/autenticidade> informando o código verificador 2374051 e o código CRC B016B25F.

NO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE RORAIMA...

**Você foi bem
atendido?**

**Você teve resposta
da sua solicitação?**

Se você respondeu **"NÃO"**
para uma das perguntas
acima, nós podemos te ajudar!

**FALE COM A OUVIDORIA-
GERAL DE JUSTIÇA!**



Canais:

WhatsApp
(95) 8402-6784

Telefones
(95) 3198-4767
0800 280 9551

E-mail
ouvidoria@tjrr.jus.br



OUVIDORIA
PODER JUDICIÁRIO
DO ESTADO DE RORAIMA



GABINETE DA JUÍZA AUXILIAR DA PRESIDÊNCIA

Expediente de 11/06/2025

PORTARIA N. 222, 11 DE JUNHO DE 2025

A **JUÍZA AUXILIAR DA PRESIDÊNCIA DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA**, no uso de suas atribuições, conferidas por meio da Portaria TJRR/PR n. 90, de 06 de fevereiro de 2025; CONSIDERANDO o teor do procedimento SEI nº. 0010971-16.2025.8.23.8000,

RESOLVE:

Art. 1º - Autorizar o deslocamento da Juíza de Direito **Daniela Schirato Collesi Minholi**, titular da Vara de Entorpecentes e Organizações Criminosas e Juíza Coordenadora da Escola Judicial de Roraima, com ônus para a Escola Judicial de Roraima - EJURR, para participar do **VIII Encontro do FONAJUC**, na cidade de Goiânia/GO, no período de **20 a 23/8/2025**.

LANA LEITÃO MARTINS
Juíza de Direito
Auxiliar da Presidência do TJRR

GABINETE DA JUÍZA AUXILIAR DA PRESIDÊNCIA

PORTARIA N. 223, 11 DE JUNHO DE 2025

A **JUÍZA AUXILIAR DA PRESIDÊNCIA DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA**, no uso de suas atribuições, conferidas por meio da Portaria TJRR/PR n. 90, de 06 de fevereiro de 2025; CONSIDERANDO o teor do procedimento SEI nº. 0012471-20.2025.8.23.8000,

RESOLVE:

Art. 1º - Conceder folgas compensatórias ao Juiz de Direito **Elvo Pigari Júnior**, titular da Sexta Vara Cível, para usufruto no período de **23 a 27/6/2025**, conforme saldo constante em banco de folgas.

Art. 2º - Designar o Juiz Substituto **Ruberval Barbosa de Oliveira Júnior**, para responder pela Sexta Vara Cível, no período **23 a 27/6/2025**, em virtude de folgas do titular, sem prejuízo de outras atribuições.

LANA LEITÃO MARTINS
Juíza de Direito
Auxiliar da Presidência do TJRR

SECRETARIA DE ORÇAMENTO E FINANÇAS - GABINETE

Expediente de 11/06/2025

O SECRETÁRIO DE ORÇAMENTO E FINANÇAS DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA, no uso de suas atribuições, com fundamento no disposto pelo art. 6º, VII da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, DECIDE:

ERRATA

Na Portaria N. 1292, de 09 de junho de 2025, publicada no Diário da Justiça Eletrônico, edição 7875, de 09 de junho de 2025, página 15, nas linha relacionada a data.

Onde se lê:

Quantidade de diárias: 9,5 (nove e meia).

Data: 13 a 17.05.2025; 18.05.2025; 20 a 24.05.2025.

Leia-se:

Quantidade de diárias: 15,00 (quinze).

Data: 13 a 17.05.2025; 18.05.2025; 20 a 24.05.2025; 26.05.2025 a 31.05.2025.

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

PORTARIA DO DIA 11 DE JUNHO DE 2025

N. 1301- Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0012365-58.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
Wallace Araújo de Lima Jesus		Colaborador PM	1,5 (uma e meia)
Rodrigo Coelho Viana			
Destino:	Comarcas de Mucajaí, Caracarái, Rorainópolis e São Luiz do Anauá/RR.		
Motivo:	Realizar os serviços de manutenção de reservas hidráulicas para combate a incêndio e aferição dos reservatórios aos postos desta Corte.		
Data:	11 a 12.06.2025.		

N. 1302 - Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0012481-64.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
Darwin de Pinho Lima		Analista Judiciário	2,5 (duas e meia)
Jeffeson Kennedy Amorim dos Santos		Técnico Judiciário	
Argemiro Ferreira da Silva		Oficial de Justiça	
Marinaldo Viana Costa		Cedido - Motorista	
Destino:	Municípios de Caroebe, São João da Baliza e São Luiz do Anauá/RR.		
Motivo:	Estabelecer contato com agentes públicos e lideranças indígenas para divulgação dos serviços que serão oferecidos pela Vara Itinerante e parceiros durante visita prevista para ocorrer no período de 29/06 a 05/07/2025, bem como verificação de local para atendimento, hospedagem e alimentação das equipes.		
Data:	17 a 19.06.2025.		

N. 1303 - Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0012546-59.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
Darcione Carneiro da Costa		Colaborador PM	0,5 (meia diária)
Destino:	Comarca de Caracaraí/RR.		
Motivo:	Segurança velada.		
Data:	10.06.2025.		

N. 1304 - Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0012636-67.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
Márcio André de Souza Sobral		Oficial de Justiça	0,5 (meia diária)
Destino:	Vicinal 02, P.A. Taboca e outros, Cantá/RR.		
Motivo:	Cumprir mandados judiciais.		
Data:	11/6/2025.		

N. 1305 - Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0012554-36.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
Domingos Moraes da Silva		Colaborador PM	0,5 (meia diária)
Destino:	Comarca de Rorainópolis/RR.		
Motivo:	Segurança velada.		
Data:	11/06/2025.		

N. 1306 - Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0012637-52.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
Márcio André de Souza Sobral		Oficial de Justiça	0,5 (meia diária)
Destino:	Vila Central e outros, Cantá/RR.		
Motivo:	Cumprir mandados judiciais		
Data:	13/6/2025		

N. 1307 - Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0012610-69.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
Alessandro Augustinho de Castro		Técnico Judiciário - TI	1,5 (uma e meia)
Destino:	Município de Uiramutã/RR.		
Motivo:	Retirar o link de internet via satélite (Starlink) do Posto Avançado de Uiramutã, objeto do Contrato Administrativo nº 110/2023 e instalar em outro prédio da prefeitura de Uiramutã.		
Data:	16 a 17.06.2025.		

N. 1308 - Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0002633-53.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
André Luiz Paiva de Queiroz		Cedido - Motorista	1,5 (uma e meia)
Destino:	Comarcas de Mucajaí, Caracarái, São Luiz do Anauá e Rorainópolis/RR.		
Motivo:	Conduzir servidor.		
Data:	13 a 14.06.2025.		

N. 1309 - Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0000649-34.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
Luiz Nazareno Mesquita da Silva		Cedido - Motorista	2,5 (duas e meia)
Destino:	Comarca de Rorainópolis - RR		
Motivo:	Conduzir servidores.		
Data:	10 a 12.06.2025.		

N. 1310 - Considerando o teor do Procedimento SEI n. 0012585-56.2025.8.23.8000 bem como o art. 6º da Portaria TJRR/PR n. 415/2025, autorizar deslocamento com ônus, conforme detalhamento:

NOME		CARGO/FUNÇÃO	QUANTIDADE DE DIÁRIAS
Gleicilene Sousa da Silva		Analista Judiciário	2,5 (duas e meia)
Destino:	Boa Vista/RR.		
Motivo:	Participar do curso "Noções Básicas de Direito e Atendimento ao Público do Tribunal de Justiça de Roraima TJRR", a ser realizado na sede administrativa do Tribunal de Justiça, em Boa Vista/RR, nos dias 16, 17 e 18 de junho de 2025.		
Data:	16 a 18.06.2025.		

Publique-se. Certifique-se.

Boa Vista, 11 de junho de 2025.

FRANCISCO CARLOS DA COSTA FILHO
Secretário de Orçamento e Finanças

SUBSECRETARIA DE AQUISIÇÕES LICITAÇÕES E CREDENCIAMENTOS

Expediente de 11/06/2025

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL DE CREDENCIAMENTO

O Tribunal de Justiça do Estado de Roraima torna público aos interessados a divulgação do **Edital de Credenciamento nº 02/2025** (Proc. Adm. n. 0018552-53.2023.8.23.8000).

OBJETO: Credenciamento de profissionais (pessoa física) para atuarem como entrevistadores nos feitos de jurisdição da Justiça Estadual.

VIGÊNCIA DO EDITAL DE CREDENCIAMENTO: 45 dias corridos a partir da publicação

INÍCIO DO CREDENCIAMENTO: 13/06/2025

HORÁRIO: das 08h às 14h (horário local)

CONTATOS: credenciamentos@tjrr.jus.br e (95) 3198-4145.

O Edital poderá ser obtido no endereço eletrônico <https://www.pncp.gov.br> e pelo site <https://www.tjrr.jus.br/index.php/credenciamentos-subalc> a partir do dia 12/06/2025 às 08h00min (horário local).

Boa Vista/RR, 11 de junho de 2025.

Elano Loureiro Santos

Subsecretário de Aquisições, Licitações e Credenciamentos

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE DISPENSA ELETRÔNICA

O Tribunal de Justiça do Estado de Roraima torna público aos interessados a realização da **Dispensa Eletrônica n.º 01/2025** (Proc. Adm. n. 0003250-13.2025.8.23.8000).

OBJETO: Formação de sistema de registro de preços para solução essencial de webconferência Zoom na modalidade software como serviço com 50 (cinquenta) licenças, para atender as demandas do Poder Judiciário do Estado de Roraima, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Aviso de Dispensa Eletrônica e seus anexos.

ENTREGA DAS PROPOSTAS E DA HABILITAÇÃO: a partir 09/06/2025, às 08h00min.

SESSÃO PÚBLICA: 17/06/2025, às 10h00min (horário de Brasília).

NORMA DE REGÊNCIA: LEI 14.133/2021.

CONTATOS: salc@tjrr.jus.br e (95) 3198-4145.

O Edital poderá ser obtido no endereço eletrônico <https://www.pncp.gov.br> e pelo site [cpl.tjrr.jus.br](https://www.cpl.tjrr.jus.br) a partir do dia 09/06/2025 às 08h00min (horário local).

Boa Vista/RR, 11 de junho de 2025.

Elano Loureiro Santos

Subsecretário de Aquisições, Licitações e Credenciamentos

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO

O Tribunal de Justiça do Estado de Roraima torna público aos interessados a realização do **Pregão Eletrônico n.º 08/2025** (Proc. Adm. n. 0001319-72.2025.8.23.8000).

OBJETO: Formação de Sistema de Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de locação de ônibus e micro-ônibus, em caráter diário, incluindo seguro total contra acidentes, manutenção e demais custos necessários para sua execução, para atender às necessidades dos Poder Judiciário do Estado de Roraima, conforme Termo de Referência - Anexo I do Edital.

ENTREGA DAS PROPOSTAS E DA HABILITAÇÃO: a partir 11/06/2025, às 08h00min.

SESSÃO PÚBLICA: 30/06/2025, às 10h00min (horário de Brasília).

NORMA DE REGÊNCIA: LEI 14.133/2021.

CONTATOS: salc@tjrr.jus.br e (95) 3198-4145.

O Edital poderá ser obtido no endereço eletrônico <https://www.pncp.gov.br> e pelo site cpl.tjrr.jus.br a partir do dia 11/06/2025 às 08h00min (horário local).

Boa Vista/RR, 11 de junho de 2025.

Elano Loureiro Santos

Subsecretário de Aquisições, Licitações e Credenciamentos

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO

O Tribunal de Justiça do Estado de Roraima torna público aos interessados a realização do **Pregão Eletrônico n.º 09/2025** (Proc. Adm. n. 0005689-94.2025.8.23.8000).

OBJETO: Formação de registro de preços para eventual aquisição de equipamentos de informática (notebooks, monitores portáteis para notebooks e workstations), com suporte técnico e garantia on-site, para atender às necessidades do Poder Judiciário do Estado de Roraima, conforme Termo de Referência - Anexo I do Edital.

ENTREGA DAS PROPOSTAS E DA HABILITAÇÃO: a partir 12/06/2025, às 08h00min.

SESSÃO PÚBLICA: 27/06/2025, às 10h00min (horário de Brasília).

NORMA DE REGÊNCIA: LEI 14.133/2021.

CONTATOS: salc@tjrr.jus.br e (95) 3198-4145.

O Edital poderá ser obtido no endereço eletrônico <https://www.pncp.gov.br> e pelo site cpl.tjrr.jus.br a partir do dia 12/06/2025 às 08h00min (horário local).

Boa Vista/RR, 11 de junho de 2025.

Elano Loureiro Santos

Subsecretário de Aquisições, Licitações e Credenciamentos

TABELIONATO DO 2º OFÍCIO

Expediente de 11/06/2025

EDITAL DE PROCLAMAS

Faço saber que pretendem-se casar **ADENIR CUSTÓDIO DE SOUSA e DALRELYCE SILVA COSTA**, para o que apresentarem os documentos exigidos pelo artigo 1.525 incisos I, III, IV e V, do Código Civil Brasileiro declaram:

Que ele é: brasileiro, solteiro, Autônomo, com 61 anos de idade, natural de Barra de São Francisco-ES, nascido aos vinte e nove dias do mês de julho do ano de um mil e novecentos e sessenta e três, domiciliado na Avenida Benjamin Constant, nº 3343, São Vicente, Boa Vista-RR, filho de **SEBASTIÃO CUSTÓDIO DE SOUSA e LAUDICENA GOMES DE SOUSA**.

Que ela é: brasileira, divorciada, Técnica de Enfermagem, com 50 anos de idade, natural de Itaituba-PA, nascida aos nove dias do mês de maio do ano de um mil e novecentos e setenta e cinco, residente e domiciliada na Avenida Benjamin Constant, nº 3343, São Vicente, Boa Vista-RR, filha de **JOÃO MONTEIRO DA COSTA e MARIA SILVA COSTA**.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas para ser fixado em Cartório em local próprio, e publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Boa Vista-RR, 10 de junho de 2025.

Nathália Gabrielle Lago da Silva

EDITAL DE PROCLAMAS

Faço saber que pretendem-se casar **RAILSON VASCONCELOS VIEIRA e NÁGILLA TRAVASSO BARBOSA**, para o que apresentarem os documentos exigidos pelo artigo 1.525 incisos I, III e IV, do Código Civil Brasileiro declaram:

Que ele é: brasileiro, solteiro, Serviços Gerais, com 39 anos de idade, natural de Monte Alegre-PA, nascido aos sete dias do mês de julho do ano de um mil e novecentos e oitenta e cinco, domiciliado na Travessa Manoel Bonfim da Silva, nº 172, Caranã, Boa Vista-RR, filho de **RAILDO BRAZ VIEIRA e VERONICA FERREIRA DE VASCONCELOS**.

Que ela é: brasileira, solteira, Administradora, com 33 anos de idade, natural de Boa Vista-RR, nascida aos vinte e seis dias do mês de maio do ano de um mil e novecentos e noventa e dois, residente e domiciliada na Travessa Manoel Bonfim da Silva, nº 172, Caranã, Boa Vista-RR, filha de **RUJ JANSEM BARBOSA e NERLY GOMES TRAVASSO**.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas para ser fixado em Cartório em local próprio, e publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Boa Vista-RR, 10 de junho de 2025.

Nathália Gabrielle Lago da Silva

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**EDITAL nº 135/2025****PEDIDO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO****REQUERENTE(S): ANA CLEIDE GOMES DA SILVA.****PROCESSO DE USUCAPIÃO**

PROTOCOLO nº 266505

DATA: 10/04/2025

MATRÍCULA: 89898

IMÓVEL: Lote de terras urbano nº 62, da Quadra nº 388, Bairro Jóquei Clube, Zona 10, nesta Cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente com a Rua Brucutu, medindo 12,00 metros; Fundos com parte dos Lotes nºs 258 e 270, medindo 12,10 metros; lado direito com o Lote nº 74, medindo 25,42 metros e Lado Esquerdo com o Lote nº 50, medindo 25,30 metros, ou seja, a área de 305,59m², localizado à Rua Brucutu, nº 60, Bairro Jóquei Clube, nesta cidade de Boa Vista-RR, objeto da Matrícula nº 89898.

MODALIDADE DE USUCAPIÃO: EXTRAORDINÁRIA

O 1º Registro de Imóveis da Comarca de Boa Vista/RR, no uso de suas atribuições legais, e considerando os termos do Provimento nº 149/2023 do Egrégio Conselho Nacional de Justiça - CNJ, bem como as Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça deste Estado de Roraima, **FAZ SABER** a todos que do presente virem, especialmente o Senhor:

NOTIFICADO(A): JOEL ALVES, brasileiro, nascido dia 14/01/1966, em Olho D'Água das Cunhãs/MA, filho de Maria Alves, lavrador, possivelmente inscrito no CPF nº XXX.263.862-XX, divorciado, endereço desconhecido, titular registral de parte do lote requerido, ou ainda qualquer representante.

Que tramita nesta Serventia Imobiliária o processo de usucapião em epígrafe, instaurado a pedido da Requerente ANA CLEIDE GOMES DA SILVA, brasileira, divorciada, professora, portadora da Cédula de Identidade nº 057XXXXXXXX163 – SSP/MA, inscrita no CPF nº XXX.184.703-XX, residente e domiciliada na cidade de Boa Vista/RR, em face de SABEL MELAO ALVES, brasileira, divorciada, auxiliar de serviços gerais, portadora da CI nº 90XX2 – SSP/RR, inscrita no CPF/MF sob o nº 323.XXX.XXX-68, residente e domiciliada nesta cidade; e JOEL ALVES, brasileiro, nascido dia 14/01/1966, em Olho D'Água das Cunhãs/MA, filho de Maria Alves, lavrador, possivelmente inscrito no CPF nº XXX.263.862-XX, divorciado, endereço desconhecido, tendo por objeto o imóvel: Lote de terras urbano nº 62, da Quadra nº 388, Bairro Jóquei Clube, Zona 10, nesta Cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente com a Rua Brucutu, medindo 12,00 metros; Fundos com parte dos Lotes nºs 258, medindo 12,10 metros, pertencente ao MUNICÍPIO DE BOA VISTA, inscrito no CNPJ sob o nº 05.943.XXX/0001-XX; e 270, pertencente à MARIA DA PAZ SOUSA SANTOS, brasileira, solteira, do lar, CI nº 6XX99 – SSP/RR e CPF nº XXX.474.792-XX, residente e domiciliada nesta Cidade; lado direito com o Lote nº 74, medindo 25,42 metros, pertencente ao MUNICÍPIO DE BOA VISTA, inscrito no CNPJ sob o nº 05.943.XXX/0001-XX; e Lado Esquerdo com o Lote nº 50, medindo 25,30 metros, pertencente à DILZARINA DA CUNHA KING, brasileira, serviços gerais, portadora da Cédula de Identidade nº 5XX10 – SSP/RR, inscrita no CPF nº XXX.164.732-XX, e seu cônjuge ABEL DA SILVA AMORIM, brasileiro, taxista, portador da Cédula de Identidade nº 56XX8 – SSP/RR inscrito no CPF nº XXX.124.432-XX residentes e domiciliados na cidade de Boa Vista/RR, ou seja, a área de 305,59m², localizado à Rua Brucutu, nº 60, Bairro Jóquei Clube (antigo bairro centenário), nesta cidade de Boa Vista-RR, objeto da Matrícula nº 89898, nele consta a seguinte edificação: uma casa residencial, construída em alvenaria, composta de: sala, 03 (três) quartos, cozinha e banheiro, edificada em 2012. Alega manter posse mansa, pacífica e ininterrupta, a justo título e boa-fé com ânimo de dona sobre o aludido imóvel, há mais de 11 (onze) anos. E para fazer chegar ao conhecimento de seus destinatários e ao público em geral, é publicado o presente para, querendo, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, oferecer impugnação ou consentimento ao pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião. ADVERTE-SE que a não apresentação de impugnação implicará anuência tácita ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião, nos termos do dispositivo legal supracitado. O processo poderá ser consultado de forma presencial na serventia situada à Avenida Brigadeiro Eduardo Gomes, nº 3435, Bairro Mecejana, nesta cidade de Boa Vista/RR, no horário de 08:00 às 16:00 h. Isto posto, lavro o presente para ser afixado no lugar de costume nesta Serventia e publicado por duas vezes, no Diário da Justiça Eletrônico via Sistema DJE, pelo prazo de 15 (quinze) dias cada um.

Boa Vista - RR, 10 de maio de 2025.

ADRIKELEN SILVA TRINDADE
Escrevente Autorizada
MIRLY RODRIGUES MARTINS
Delegatária Interina

**TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTOS, REGISTRO CIVIL E DE IMÓVEIS
DE RORAINÓPOLIS - OFÍCIO ÚNICO****REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS E JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS,
REGISTRO DE IMÓVEIS, TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO**

Expediente de 11/06/2025

EDITAL DE PROCLAMAS

Faço saber que pretendem se casar e apresentaram os documentos exigidos pelo Artigo 1.525, incisos I, III e IV e V do Código Civil Brasileiro, os contraentes:

PAULO CESAR PEREIRA DOS SANTOS GUILHERME, de nacionalidade brasileira, Comerciante, viúvo, natural de São Luiz/RR, domiciliado e residente na Avenida Dra. Yandara, Osmar Pereira - Rorainópolis/RR, e

SONETE DOS SANTOS CARVALHO, de nacionalidade brasileira, Gerente Administrativa, viúva, natural de Boa Vista/RR, domiciliada e residente na Avenida Dra. Yandara, Osmar Pereira - Rorainópolis/RR.

Se alguém souber de algum impedimento queira acusá-lo na forma da Lei. Rorainópolis-RR, 11 de junho de 2025. ROSILENE GOMES DE LIMA, Oficial Substituta, subscrevo e assino